

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ
A WWW.RDLA.HU WEBOLDALON, A KAPCSOLATTARTÁS FELÜLETEN KERESZTÜL
VÉGZETT ADATKEZELÉSHEZ

Az Európai Parlament és a Tanács 2016/679/EU általános adatvédelmi rendelete (GDPR) 2018. május 25. napjától közvetlenül alkalmazandó valamennyi tagállam területén. A GDPR előírásai mellett a személyes adatok kezelésére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezései irányadók. A GDPR-ban foglalt kötelezettségnek eleget téve, a személyes adatok kezelésére vonatkozóan a T.J.TERV Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Betéti Társaság az alábbi tájékoztatást adja.

I. Az Adatkezelő adatai, elérhetőségei

Adatkezelő neve:	T.J. TERV Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Betéti Társaság
Székhelye:	8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 99.
Képviseli:	Riedl Tamás ügyvezető
E-mail:	info@rdla.hu
Tel.:	+36 83 312 574
Honlap:	www.rdla.hu

II. Az adatkezelés célja és jogalapja

Amennyiben az ügyfél az online felületen keresi meg az Adatkezelőt bármilyen tevékenységi köréhez kapcsolódó ügyben.

Az ügy tárgya	Részletes adatkezelési tájékoztató és annak elérhetősége
Ingatlanközvetítői szolgáltatás nyújtása	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ INGATLANT KERESŐ/MEGTEKINTŐ ÜGYFELEK SZÁMÁRA
Ingatlanközvetítői szolgáltatás nyújtása az ügyfél részére az Adatkezelővel kötött Megbízási szerződés alapján	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ AZ ADATKEZELŐVEL INGATLAN KÖZVETÍTÉSÉRE MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉST KÖTŐ ÜGYFELEK SZÁMÁRA
Ingatlanközvetítői szolgáltatás nyújtása az Érintett részére az Érintett által tett vételi ajánlatban foglaltak szerint	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ VÉTELI AJÁNLATOT TEVŐ ÜGYFELEK VONATKOZÁSÁBAN
<ul style="list-style-type: none"> • építészeti műszaki és szakági tervezés • építkezés teljes körű lebonyolítása • műszaki és pénzügyi ellenőrzés, szakmai felügyelet • ingatlanfejlesztési és építési projekt-előkészítés, bonyolítás • az ingatlanszakma területén teljes körű szolgáltatás • hiteles energetikai tanúsítványkészítés 	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ ÉPÍTÉSZETI TEVÉKENYSÉGRE

**III. A személyes adatok forrása, illetve a kezelt adatok köre,
ha azokat nem az érintett bocsátotta az Adatkezelő rendelkezésére**

Az Adatkezelő nem kezel olyan személyes adatokat, amelyeket nem az érintettől gyűjt.

IV. A személyes adatok címzettjei, illetve a címzettek kategóriái

Az adatkezelő a tájékoztató az online kapcsolatfelvétel útján létrejövő adatkezelés kapcsán adatfeldolgozóként veszi igénybe elektronikus levelezéséhez Tárhelypark Kft. (székhely: 2724 Újlengyel, telefon: + 36/1/700 4140, e-mail cím: info@tarhelypark.hu). szolgáltatásait.

V. A személyes adatok tárolásának ideje

A tájékoztatóban említett, a beadványban foglalt személyes adatokat az ügy tárgya szerinti adatkezelési tájékoztatóban foglalt ideig kezeli.

VI. Adattovábbítás

Az adott tevékenységre vonatkozó adatkezelési tájékoztató szerint.

VII. Adatok biztonsága

A személyes adatok biztonságát az adatkezelő a technika szintjének megfelelő fizikai és technikai védelemmel biztosítja, amely megakadályozza az adatokhoz történő illetéktelen hozzáférést, azok illetéktelen megváltoztatását vagy továbbítását, szándékos és véletlenszerű törlését vagy megsemmisülését.

VIII. Az ügyfél személyes adataival kapcsolatos jogai

Az ügyfél kérelmezheti az Adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen.

Jogosult arra, hogy bármikor visszavonja a hozzájárulását a személyes adatai kezeléséhez. A visszavonás nem érinti a visszavonás előtt, hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét, valamint nem érinti azon adatokat, amelynek kezelésére az Adatkezelő jogszabály alapján köteles vagy jogosult.

Jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e. Ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy tájékoztatást kapjon az adatkezelés céljairól, az ügyfél személyes adatok kategóriáiról, az adatok címzettjeinek kategóriáiról, a személyes adatok tárolásának tervezett időtartamáról (ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjairól).

Az Adatkezelő a kezelt személyes adatok másolatát kérésére a rendelkezésére bocsátja. A további másolatokért az Adatkezelő az adminisztratív költségeken alapuló, ésszerű mértékű díjat számíthat fel. Ha elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, az információkat széles körben használt elektronikus formátumban kell rendelkezésre bocsátani, kivéve, ha azt az ügyfél másként kéri.

A személyes adatot törölni kell, ha:

- a személyes adatra már nincs szükség abból a célból, amelyből azt gyűjtötték vagy más módon kezelték;
- az ügyfél visszavonja az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;
- az ügyfél tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre, vagy az ügyfél a Rendelet 21. cikk (2) bekezdése alapján tiltakozik az adatkezelés ellen;
- a személyes adatokat jogellenesen kezelték;

- a személyes adatokat az adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell;
- a személyes adatok gyűjtésére a közvetlenül gyermekeknek kínált, információs társadalommal összefüggő szolgáltatások kínálásával kapcsolatosan került sor.

Az ügyfél kérheti, hogy az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- az adatkezelés jogellenes, és az ügyfél ellenzi az adatok törlését, és ez helyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az ügyfél igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;
- az ügyfél tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az ügyfél jogos indokaival szemben.

Jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa. Jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen, ha az adatkezelés alapja az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges.

Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha az adatkezelő bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az ügyfél érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés érdekében történik, az ügyfél jogosult arra, hogy bármikor tiltakozzon a rá vonatkozó személyes adatok e célból történő kezelése ellen, ideértve a profilalkotást is, amennyiben az a közvetlen üzletszerzéshez kapcsolódik.

Ha az Adatkezelő adatvédelmi incidenst észlel, és az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár az Ön jogaira és szabadságaira nézve, az Adatkezelő késedelem nélkül tájékoztatja Önt az adatvédelmi incidensről.

A fenti ügyekben kérelmét benyújthatja a T.J.Terv Bt. adatkezelési tájékoztatóban megadott bármely elérhetőségén. Az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül, de a kérelem beérkezésétől számított 1 hónapon belül tájékoztatást ad a kérelem nyomán hozott intézkedésekről.

IX. Az adatkezeléssel kapcsolatos jogorvoslati lehetőségek

Amennyiben a személyes adatok kezelésével kapcsolatban jogsérelem következett be, vagy annak közvetlen veszélye áll fenn, az ügyfél jogosult a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság eljárását kezdeményezni.

A Hatóság elérhetőségei: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
 postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5.,
 telefonszám: +36 (1) 391-1400,
 e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu,
 honlap: <http://naih.hu>

A jogainak megsértése esetén, mint érintett a lakóhelye, vagy tartózkodási helye szerinti illetékes bírósághoz (<https://birosag.hu/>) fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el.